

---Wahl 2023---Fahrradbügel am Rewe-Markt--- Preisgewitter---



Sehr geehrte Damen und Herren,

vor zwei Wochen hat Berlin gewählt. Zunächst möchte ich mich für Ihr Vertrauen herzlich bedanken. Mit 42,9 % der Erststimmen freue ich mich persönlich sehr, die Arbeit für unsere Ortsteile Biesdorf, Marzahn-Süd und Friedrichsfelde Ost fortsetzen zu können

Auch die diesjährige Punschtour in allen Kiezen hat deutlich gemacht, dass wir viele Themen haben, die ich gern angehen möchte.

Die CDU ist stärkste Kraft im Bezirk und im Land. Meine Partei hat damit insgesamt ein gutes Ergebnis erzielt. Dieses bringt eine sehr große Verpflichtung mit sich. Die Probleme hier vor Ort anzugehen und zu lösen. In Demut, aber pragmatisch und direkt.

Ich bin auch sehr gespannt, welche Koalition sich auf Berliner Landesebene finden wird und ob sich etwas ändert. Dass sich aus Sicht der Außenstadtbezirke etwas ändern muss, hat mir der Dialog mit Ihnen in den letzten Wochen wieder gezeigt. Ich bleibe dabei: Meine Zustimmung zu einem Koalitionsvertrag auf Landesebene wird es nur geben, wenn die für uns wichtigen Themen darin enthalten sind: Eine Änderung der Grundsteuer für den Osten, keine ideologische Politik mehr gegen Autofahrer und der massive Ausbau des Nahverkehrs in den Außenbezirken.

Und Sie haben mit Ihrer Stimme auch einen Neubeginn im Bezirk bewirkt. Da im Bezirksparlament die CDU jetzt 19 von 55 Bezirksverordneten stellt und wir in Zukunft 3 von 6 Bezirksstadträten stellen dürfen, wollen wir selbstverständlich den Bezirk wesentlich mitgestalten.

Ich glaube dass es wichtig ist, dass alle demokratischen Parteien im Bezirk konstruktiv zusammenarbeiten, um die Probleme hier vor Ort zu lösen. So muss gute Kommunalpolitik gehen. Dazu finden derzeitig erste Gespräche statt, die unsere Bürgermeisterkandidatin Nadja Zivkovic und ich gemeinsam führen.

Die „kleinen“ und größeren Vorhaben, die Sie mir mit auf den Weg gegeben haben, möchten wir umgehend angehen.

Die Kiezthemen in diesem Monat:

Fahrradbügel am Rewe-Markt in der Marchwizastraße

Mehrere Anwohner berichteten mir von den neu errichteten Fahrradständern vor dem Markt, die unglücklich platziert wurden. Der erste und letzte Fahrradbügel ist gut nutzbar, jedoch die Zwischenliegenden nicht, ohne ggf. parkende Fahrzeuge bzw. die Glasfassade des Marktes zu beschädigen oder Fußgänger zu behindern. Die Zuwegung ist auch für mobilitätseingeschränkte Bürger viel zu schmal.

Ich habe dazu den Bauherrn angeschrieben, der mir mitteilte, dass er auf das Thema aufmerksam gemacht wurde und aktuell in Abstimmung mit dem Architekten und der Rewe-Group ist, um eine andere Lösung zu finden.

Preisgewitter in der Wuhlestraße 28

Schon eine längere Zeit beschäftigt uns die Nachnutzung des Geländes des ehemaligen Preisgewitters. Ich bin dazu in regelmäßigen Gesprächen mit dem Eigentümer, der derzeit nach einer Lösung für das Areal sucht. Bisher hat ihm das Bezirksamt jedwede Neubebauung versagt. Das ist natürlich kein Umgang und keine Lösung für das Areal.

Ich werde Sie bei Neuigkeiten informieren und den Eigentümer bitten, die Nachbarschaft zu einem Dialog einzuladen.

Bau eines Oberstufenzentrums für Soziale Berufe in Biesdorf

Laut Senatsverwaltung könnte der Bau eines Oberstufenzentrums auf dem Grundstück Alt-Biesdorf 70 im Jahr 2027 beginnen. Die Senatsverwaltung schränkt jedoch ein, dass das Grundstück zwischenzeitlich für eine andere „gesamstädtische Nutzung“ zur Verfügung steht.

Ein Oberstufenzentrum für unseren Bezirk wäre absolut wünschenswert und notwendig. Ich bleibe weiter dran.

Zuschuss zu den Energiekosten

Viele Nachbarn haben beim Punschdialog Fragen zum Thema Heizkosten gestellt. Ich möchte Ihnen zu dem Programm des Landes Berlin hier gern noch einen Überblick geben.

Hier finden Sie den direkten Link für weitere Informationen zur Heizkostenhilfe.

"Heizkostenhilfe Berlin" auf einen Blick

- * Zuschuss für 80 % der Mehrkosten für nicht leitungsgebundene Energieträger
- * Maximal 2.000,00 EUR je Wohn- bzw. Gewerbeeinheit
- * Antragstellung erfolgt ausschließlich digital durch die Eigentümer der Feuerstätte bzw. durch deren bevollmächtigte Dritte oder durch Mieter mit eigenen Kohlefeuerstätten
- * Je Feuerstätte ist ein Antrag zu stellen



Freitag, 10. März 2023 um 19.00 Uhr u. a. – Musical: Wir Kinder vom Bahnhof Zoo im Theater am Park (Frankenholzer Weg 4 in 12683 Berlin). Nähere Informationen finden Sie [hier](#).

Mittwoch, 22. März 2023 um 10.00 Uhr – Hänsel und Gretel mit dem Parktheater Edelbruch im Theater am Park (Frankenholzer Weg 4 in 12683 Berlin). Nähere Informationen finden Sie [hier](#).



Ihnen gefällt meine Kiez Notiz? Sicher kennen Sie Nachbarn, für die diese Kiez Notiz auch interessant sein könnte. Leiten Sie diese E-Mail gerne weiter.

Herzliche Grüße

Ihr

Christian Gräff

Abgeordneter für Biesdorf, Friedrichsfelde Ost und Marzahn-Süd